

ZARZĄDZENIE Nr 4.2024
Starosty Obornickiego
z dnia 17.01.2024r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz jej użytkowników wieczystych, stanowiącej własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 35 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 1 i art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz jej użytkowników wieczystych, oznaczonej jako działka nr:
 - **404** o pow. 0,0700 ha, położona w obrębie **Gościejewo**, gm. Rogoźno, dla której Sąd Rejonowy w Obornikach prowadzi księgę wieczystą nr PO10/00024588/2;

stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Obornikach ul. 11 Listopada 2a oraz zamieszcza na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Obornikach www.powiatobornicki.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Obornickiego www.bip.powiatobornicki.pl.
3. Przedmiotowy wykaz przekazuje się Wojewodzie Wielkopolskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni.
4. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w lokalnej prasie

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Potwierdzam zgodność kopii
z oryginałem
Oborniki, dnia 19 STY. 2024
Podpis INSPEKTOR

Iwona Ostrowska

Starostwo Powiatowe
w Obornikach
Wydział Organizacyjno - Prawny

STAROSTA
Zofia Kotecka

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ

24 STY. 2024

OD DNIA DO DNIA

Starostwo Powiatowe
w Obornikach
Wydział Organizacyjno - Prawny

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2, 198 g oraz 198 h ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r., poz. 344 ze zm. dalej "ugn"), Starosta Obornicki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkowników wieczystych

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości gruntowej	Uwagi
	Obręb	Nr działki					
1	Gościelewo	404	PO10/00024588/2	0,0700 Nieruchomość gruntowa o kształcie prostokąta, teren płaski. Na działce znajduje się budynek adaptowany na cele mieszkaniowe z dawnego budynku biurowo-usługowego stanowiącego urząd pocztowy.	Nieruchomość zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr LXIII/623/2022 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 20 kwietnia 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowości: Owieczki, Gościelewo, Ruda, Kaziopole na obszarze gminy Rogoźno, znajduje się na terenie oznaczonym jako: 6.1 MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej. Aktualny sposób korzystania z nieruchomości i stan jej zagospodarowania jest zgodny z planem.	7 020,00 zł	Nieruchomość gruntowa sprzedawana na rzecz jej użytkowników wieczystych

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Obornikach, zamieszcza na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Obornikach www.powiatobornicki.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Obornickiego www.bip.powiatobornicki.pl, a informacja o jego wywieszeniu podlega publikacji w prasie.

Wszelkie informacje w przedmiotowej sprawie można otrzymać w Wydziale Geodezji i Nieruchomości Referat Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Obornikach, ul. 11 Listopada 2 a, 64-600 Oborniki, pokój nr 115 (1 piętro), od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.00, numer telefonu: **71 29 73 123**

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEN
24 STY. 2024

OD DNIA DO DNIA

Potwierdzam, że powyższe ogłoszenie jest zgodne z oryginałem
Oborniki, dnia 19 STY. 2024

Podpis

Iwona Ostrowska

Starostwo Powiatowe
w Obornikach
Wydział Organizacyjny - Prawny