



DECYZJA NR 442/22

Na podstawie art. 28 ust. 1-1a, art. 33 ust. 1-1a, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), zwana dalej Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.), zwana dalej k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 10 czerwca 2022 r. (data wpływu),

zatwierdzam

projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany

i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Begier Deweloper Spółka Jawna

ul. Obornicka 8a, 62-002 Jelonek

obejmujące inwestycję pn.:

„Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 15”

zlokalizowaną na nieruchomości oznaczonej według ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr ewid.: 275/45, 275/42, 275/41, 275/39, obręb ewid.: 301601_5.0003, Bogdanowo; jednostka ewid.: Gmina Oborniki;

w zakresie niniejszego postępowania, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym, opracowanym w czerwcu 2022 r., którego autorami są:

1) Projekt zagospodarowania terenu:

- **mgr inż. arch. Marek Sienkiewicz** nr uprawnień: Nr 306/PW/91 w specjalności (zakresie): architektonicznej, zaświadczenie o wpisie do Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP WP-0195;
- **mgr inż. arch. Marek Bogucki** nr uprawnień: Nr 347/90/PW w specjalności (zakresie): architektonicznej, zaświadczenie o wpisie do Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP WP-0022;

2) Projekt architektoniczno-budowlany:

- **mgr inż. arch. Marek Sienkiewicz** nr uprawnień: Nr 306/PW/91 w specjalności (zakresie): architektonicznej, zaświadczenie o wpisie do Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP WP-0195;
- **mgr inż. arch. Romualda Wiktorska** nr uprawnień: Nr WP-OIA/OKK/UpB/20/2006 w specjalności (zakresie): architektonicznej, zaświadczenie o wpisie do Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP WP-0595;

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: