

UCHWAŁA NR 524 /22
ZARZĄDU POWIATU OBORNICKIEGO
z dnia 10 sierpnia 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
gruntowej przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25b, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), w związku z uchwałą nr LVI/295/22 Rady Powiatu Obornickiego z dnia 30 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Powiatu Obornickiego, położonego w Objezierzu (gm. Oborniki), Zarząd Powiatu Obornickiego uchwala, co następuje:

§ 1

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Obornickiego, przeznaczonych do sprzedaży, obejmujący samodzielny — lokal mieszkalny — oznaczony identyfikatorem nr 301601_5.0020.214/1.1_BUD.8_LOK, położony w budynku wielorodzinnym nr 30, pobudowanym na działce nr 214/1 obręb Objezierze (gm. Oborniki) o pow. 0,2268 ha, dla której Sąd Rejonowy w Obornikach prowadzi księgę wieczystą nr PO10/00018089/9 z wpisem prawa własności na rzecz Powiatu Obornickiego.

§ 2


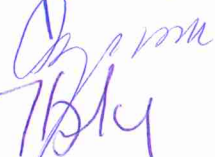
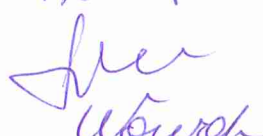
Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik nr 1 do przedmiotowej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wydziałowi Geodezji i Nieruchomości Referat Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


STAROSTA
Zofia Koronka



Zarząd Powiatu Obornickiego

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI Powiatu Obornickiego przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków (kataster nieruchomości)			KW nieruchomości gruntowej z którą związany jest lokal	Oznaczenia nieruchomości gruntowej (kataster nieruchomości)		Cena wywoławcza (w zł)
	Identyfikator lokalu	Adres lokalu	Nr księgi wieczystej lokalu		Nr działki	Pow. (ha)	
1.	301601_5.0020.214/1.1_BUD.8_LOK	Objezierze 30/8	-	PO10/00018089/9	214/1	0,2268	110.000,00

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki, zatwierdzoną Uchwałą Rady Miejskiej w Obornikach Nr LIII/810/18 z dnia 6 lipca 2018 r., działka nr 214/1 wchodzi w obszar terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz towarzyszącej jej funkcji usługowej, obszar strefy ochrony widokowej zabytkowych założeń parkowych.

Sposób zagospodarowania:

Lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym.

Opis nieruchomości:

Lokal nr 8
- funkcja użytkowa lokalu: mieszkalna - izby: 2 pokoje, aneks kuchenny, łazienka, przedpokój i pomieszczenie gospodarcze - kondygnacja: parter - pow. użytkowa lokalu: 52,20 m ² - pomieszczenie przynależne: piwnica o pow. 5,40 m ²

Dodatkowe informacje:

- Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego;
- Cena nieruchomości obejmuje cenę lokalu mieszkalnego łącznie z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej, z jakim będzie związany lokal na skutek wyodrębnienia;
- Ustanowienie odrębnej własności nastąpi przy sprzedaży lokalu;
- **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

Wykaz wywiesza się na okres 6 tygodni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Obornikach, zamieszcza na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Obornikach www.powiatobornicki.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Obornickiego www.bip.powiatobornicki.pl, a informacja o jego wywieszeniu podlega publikacji w prasie.

Wszelkie informacje w przedmiotowej sprawie można otrzymać w Wydziale Geodezji i Nieruchomości Referat Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Obornikach, ul. 11 Listopada 2 a, 64-600 Oborniki, pokój nr 115 (1 piętro), od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.00, numer telefonu: 61 29 73 134, e-mail: nieruchomosci@powiatobornicki.pl