

**Powiat Obornicki**  
**ul. 11 Listopada 2a**  
**64-600 Oborniki**

**WYKONAWCY**  
ubiegający się o zamówienie publiczne

### **WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji - art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp pn. **”Przebudowa części budynku Starostwa Powiatowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania lokalu gastronomicznego na cele Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie oraz Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności wraz z przyległym zagospodarowaniem terenu”** – znak sprawy **OR.272.9.2022**

Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1129 z późn. zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej ”SWZ”) wraz z wyjaśnieniami:

1. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej wraz z opisem parametrów technicznych  
Stanowisko Zamawiającego: Wykaz stolarki (wyodrębniony) – w załączeniu.
2. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o przekroje wraz opisem warstw ściennych  
Stanowisko Zamawiającego: Przekrój z projektu na którym widać warstwy posadzki – w załączeniu.
3. Czy płytki podłogowe mają mieć grubość 2 cm?  
Stanowisko Zamawiającego: 2cm zakładamy na płytkę z klejem, więc płytki powinny być nieco cieńsze.
4. Proszę o dostarczenie zestawienia projektowanej stolarki okiennej i drzwiowej wraz z pełną specyfikacją.  
Stanowisko Zamawiającego: Zamawiający zamieszcza dodatkową dokumentację w tym zakresie.
5. Proszę o dostarczenie zestawienia projektowanych warstw posadzek dla poszczególnych pomieszczeń obiektu. Dokumentacja projektowa nie precyzuje jasno przedmiotowego zakresu.

Stanowisko Zamawiającego: Zamawiający zamieszcza dodatkową dokumentację w tym zakresie.

6. Proszę o doprecyzowanie zakresu prac w pomieszczeniu nr 01, dokumentacja projektowa jasno tego nie precyzuje.

Stanowisko Zamawiającego: W pomieszczeniu 0.01 należy wykonać wymianę drzwi prowadzących do korytarza (pom. nr 0.02) na drzwi oddzielenia pożarowego EI30 oraz należy wymienić jedno okno na EI30 (jest ono oznaczone na rysunku A1, okno najbliższe wejścia do pomieszczenia 0.02 tuż przy granicy strefy p.poż.

7. Dokumentacja projektowa dla zakresu prac związanych z demontażem, rozbiórką zewnętrznego podestu ( w obrębie nowego podjazdu ) nie przewiduje uzupełnienia utwardzeń. Czy wykonanie tych prac należy w kalkulować w ofertę?

Stanowisko Zamawiającego: Uzupełnienie utwardzeń powinno zostać uwzględnione w ofercie.

8. Czy oferta swoim zakresem ma obejmować demontaż , utylizację drewnianego baru, który pozostał po lokalu?

Stanowisko Zamawiającego: Tak, oferta powinna uwzględniać demontaż drewnianego baru.

9. Proszę o wyrażenie zgody na zastosowanie rozwiązania równoważnego poprzez zastąpienie zaprojektowanych dwuteowych nadproży stalowych , prefabrykowanymi nadprożami betonowymi normalnymi o przekroju prostokątnym.

Stanowisko zamawiającego: jest możliwość zastosowania nadproży strunobetonowych, pod warunkiem, że uprawniony konstruktor dokona odpowiedniego ich doboru.

10. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie oferentom przedmiaru robót branży ogólnobudowlanej wraz zagospodarowaniem terenu. Zostały udostępnione przedmiary robót elektrycznych (dwukrotnie, bo we folderze „architektury” są również przedmiary elektryczne) oraz branży sanitarnej

Stanowisko Zamawiającego: Zamawiający zamieścił dodatkową dokumentację techniczną w dniu 26.07.2022 r.

W związku z treścią udzielonych odpowiedzi zostaje zmieniony termin składania i otwarcia ofert, termin związania ofertą (informacja o szczegółach w osobnym piśmie).

Zamawiający



STAROSTA  
Zofia Kotecka