

Uchwała Nr 160/20
Zarządu Powiatu Obornickiego
z dnia 3 marca 2020 r.

w sprawie : oddania w dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Obornickiego na cele handlowe

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. ust. 3 ustawy z dn. 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2019 poz. 511) oraz art. 25b, art. 35.ust. 1b,art. 37 ust. 4 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz.2204 ze zm.), Zarząd Powiatu Obornickiego uchwala co następuje:

§ 1.

Postanawia się oddać w dzierżawę na rzecz P. Krzysztofa Sibrechta, na okres od dn. 6 kwietnia br. do dn. 27 czerwca br. część działki 1221/8 o pow. 18 m² na cele handlowe – sezonową sprzedaż warzyw i owoców.

§ 2.

Ustala się miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego w wys. 7 zł./1 m² + podatek Vat.

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Wydziałowi Organizacyjno-Prawnemu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
(-)
Zofia Kotecka

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dn. 17 grudnia 2019 kwietnia br. P. Krzysztof Sibrecht prowadzący gospodarstwo rolne zwrócił się do tut. Starostwa Powiatowego o udostępnienie miejsca stanowiącego część działki 1221/8 stanowiącej własność Powiatu Obornickiego (teren siedziby Starostwa Powiatowego) na cele sezonowej sprzedaży warzyw i owoców. Stosownie do wskazanych przepisów prawnych powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje Zarząd Powiatu. Wdzierżawienie nieruchomości lub części nieruchomości na okres krótszy niż trzy miesiące nie wymaga przeprowadzenia procedury przetargowej. Nie jest również w tym przypadku wymagane sporządzenie i podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości (lub jej części) przeznaczonych do wdzierżawienia. Z uwagi na brak ustalonej dotychczas stawki czynszu dzierżawnego dla nieruchomości wdzierżawianych na cele handlowe proponuje się ustalenie tej stawki w wys. obowiązującej i stosowanej na gruntach wdzierżawianych z zasobu gminnego Gminy Oborniki na te same cele.

Wskazać należy, że Dzierżawca jest producentem rolnym z lokalnego rynku.