

Poznań, dnia 29 października 2020 r.

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2
l.dz. Po-WN.5142.9292.4.2020

POZWOLENIE Nr 680 /2020/A

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, układu ruralistycznego albo historycznego zespołu budowlanego

Działając na podstawie art.6 ust.1 pkt 1 lit. b, pkt. 3 lit. a, art. 7 pkt 1, art. 31 ust. 1-3, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 1, pkt. 5 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282 ze zmianami), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018r., poz. 1609) art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku *Powiatowego Urzędu Pracy w Obornikach reprezentowanego przez Dyrektora-Pana Leszka Juraszek z dnia 20 września 2020 r. (data wpływu 5 października 2020 r.)* o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Oborniki wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 23 lutego 1956 r., pod numerem rejestru 2525/A

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy:

Powiatowemu Urzędowi Pracy w Obornikach, ul. Sądowa 5, 64-600 Oborniki
reprezentowanemu przez Dyrektora-Pana Leszka Juraszek

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj.

historycznym układzie urbanistycznym miasta Oborniki, wpisanym do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 23 lutego 1956 r., pod numerem rejestru 2525/A – budynek Powiatowego Urzędu Pracy przy ul. Sądowej 5 (dz. ewid. nr 1368/2)

Zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych wskazanych w pozwoleniu:

- odbicie tynków głuchych, odspojonych, zwietrzałych i zmurszałych z powierzchni ścian;
- zeszkobanie i mycie powierzchni ścian;
- gruntowanie powierzchni wodorozcieńczalnym koncentratem szkła wodnego potasowego Sylitol Koncentrat 111 Caparol
- uzupełnienie tynków – HistolithTrassKalkputz Caparol
- szpachlowanie powierzchni tynków CapalithFassadenspachtel P Caparol
- malowanie farbą silikatową Caparol Cx 130Si Fassadenfinish – kolorystyka według wzornika Tikkurila Facade 760 – kolor wiodący U 126, z zastrzeżeniem: detal architektoniczny – jasnoszary

budynku PUP przy ul. Sądowej 5 (działka ewid. nr 1368/2) w m. Oborniki

według „Programu prac konserwatorskich odnowienia elewacji Powiatowego Urzędu Pracy w Obornikach przy ul. Sądowej 5” aut. B. Grabowski, wrzesień 2020 r.

2. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku,

Pozwolenie ważne jest do: 31 grudnia 2023 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Dnia 5 października 2020 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu wpłynął wniosek Powiatowego Urzędu Pracy w Obornikach reprezentowanego przez Dyrektora-Pana Leszka Juraszek, w sprawie wydania pozwolenia na remont elewacji budynku przy ul. Sądowej 5 w Obornikach. Dnia 13 października 2020 r. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków zwrócił się do Wnioskodawcy o uzupełnienie wniosku o podpis autora programu robót budowlanych oraz zmianę zaproponowanej kolorystyki. Dnia 26 października 2020 r. wniosek został uzupełniony we wskazanym zakresie.

Budynek, przy którym planowane są prace, położony jest na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Oborniki, wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 23 lutego 1956 r., pod numerem rejestru 2525/A. W związku z powyższym *roboty budowlane prowadzone na przedmiotowym terenie wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 282 ze zm.).*

Zakres planowanych prac jest możliwy do akceptacji ze stanowiska konserwatorskiego, gdyż mają na celu remont elewacji budynku, przez co wpłyną na poprawę stanu technicznego obiektu. W związku z powyższym Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków postanowił orzec, jak w sentencji pozwolenia.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
2. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł.(art. 107d 2)
4. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w **trakcie biegu terminu** do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków
mgr Jolanta Goszczyńska
/podpis cyfrowy/

Załączniki:

1. „Program prac konserwatorskich odnowienia elewacji Powiatowego Urzędu Pracy w Obornikach przy ul. Sądowej 5” aut. B. Grabowski, wrzesień 2020 r. (1 egz.)

Otrzymują:

1. Powiatowy Urząd Pracy w Obornikach, ul. Sądowa 5, 64-600 Oborniki

Do wiadomości:

2. Starostwo Powiatowe w Obornikach, ul. 11 listopada 2A, 64-600 Oborniki

3. A/A – WN-MW
4. A/A – WN-AM

Sprawę prowadzi: mgr Malwina Wakulik – insp. ds. ochrony zabytków nieruchomych WUOZ w Poznaniu, nr tel. (0-61) 852-80-03/04 wew. 107.