



POWIAT OBORNICKI

Nr sprawy: **OR.272.2.3.2021**

Oborniki, dnia 18 marca 2021 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERT NA NAJEM POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ PRZEZNACZONEJ NA CELE HANDLOWE

Powiat Obornicki z siedzibą przy ul. 11 Listopada 2a, 64-600 Oborniki zaprasza do złożenia ofert na najem powierzchni użytkowej przeznaczonej na cele handlowe z możliwością usytuowania obiektu handlowego nietrwale związanego z gruntem.

1. Powierzchnia objęta zaproszeniem znajduje się na parkingu przy ul. 11 Listopada 2a i obejmuje część działki nr 1221/8. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się droga krajowa Nr 11, Starostwo Powiatowe oraz placówki handlowe.
2. Przewidywana powierzchnia najmu to 18 m².
3. Umowa będzie zawarta na okres 3 trzech lat. Najemca będzie korzystał z nieruchomości w każdym roku w okresie od kwietnia do października.
4. Przedmiot umowy będzie udostępniany korzystającemu codziennie w godzinach od 7⁰⁰ do 16⁰⁰.
5. Minimalna miesięczna stawka opłaty za korzystanie z powierzchni wynosi 16,00 zł./m² netto powiększona o należyty podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury, płatny z góry.

6. Powiat zastrzega, że może odmówić zawarcia umowy ze względu na przedmiot działalności, którą zamierza prowadzić oferent, w szczególności jeżeli będzie ona uciążliwa dla innych użytkowników parkingu, będzie powodować hałas, nieprzyjemny zapach, mogłaby powodować naruszenie czyichś dóbr osobistych.
7. Korzystający zobowiązany jest utrzymywać przedmiot umowy w należyтым porządku, zachowując wszelkie wymogi dotyczące ochrony środowiska, bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz dbać o czystość i estetykę otoczenia.
8. Każdy z oferentów może złożyć tylko jedną ofertę.
9. Najkorzystniejsza oferta to taka, która będzie zawierać najwyższą zaproponowaną opłatę.
10. Zamawiający poinformuje telefonicznie oferentów o rozstrzygnięciu.
11. Oferta musi być sporządzona przy użyciu formularza oferty stanowiącego załącznik nr 1 do ogłoszenia i musi zawierać wszelkie dane, informacje i oświadczenia wymagane w formularzu oferty.
12. Oferta wraz z załącznikiem musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania ofert w imieniu oferenta.
13. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w siedzibie zamawiającego: Starostwo Powiatowe w Obornikach, ul. 11 Listopada 2a, 64-600 Oborniki w Biurze Podawczym w kopercie z dopiskiem „Najem powierzchni użytkowej przeznaczonej na cele handlowe” lub elektronicznie na adres mailowy organizacyjny@powiatobornicki.pl do dnia 26 marca 2021r. do godz. 14:00.


STAROSTA
Zofia Kotecka

**FORMULARZ OFERTY CENOWEJ
DO OGŁOSZENIA O POSTĘPOWANIU NA NAJEM
POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ PRZEZNACZONEJ NA CELE HANDLOWE**

DANE OFERENTA: Imię i nazwisko (nazwa firmy)

.....
.....

Adres:.....

NIP:.....

Telefon:.....

Osoba do kontaktu:.....

Proponowana miesięczna stawka netto opłaty za 1m² powierzchni użytkowej, znajdującej się na terenie Starostwa Powiatowego w Obornikach przy ul. 11 Listopada 2a przeznaczonych na cele handlowe (zł):

..... zł
(słownie.....
.....

Oświadczamy, że:

1. Akceptujemy warunki ogłoszenia
2. W przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego.

.....

(data)

.....

(podpis)